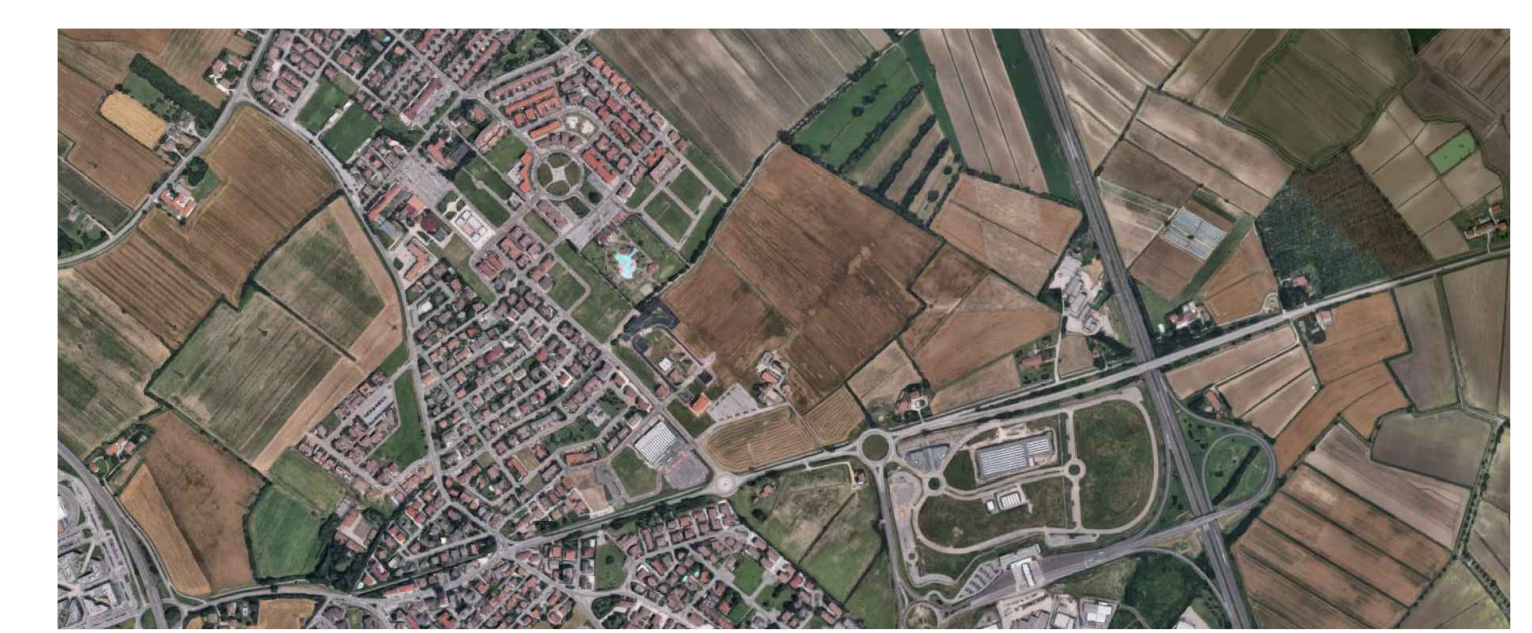


LEGENDA:

	PERIMETRO ATECO 03		CAVO PRANDINI
	STRADE E PERTINENZE STRADALI		LIMITE DI EDIFICABILITA' DI 10m DALLA SPONDA DEL CAVO PRANDINI SALVO DEROGHE AUTORIZZATE DAL CONSORZIO DI BONIFICA FOSSA DI POZZOLO
	VERDE DI COMPENSAZIONE		LINEE ELETTRODOTTI
	AREA STANDARD A VERDE PUBBLICO		FASCIA DI RISPETTO CAMPI ELETTROMAGNETICI
	AREA STANDARD A PARCHEGGIO PUBBLICO		FASCIA DI RISPETTO STRADALE (30m)
	SUPERFICIE EDIFICABILE		LIMITE DI EDIFICABILITA' (6m)
	PISTA CICLABILE		ACCESSI PRIVATI
	STRADA PUBBLICA CONCESSA AD USO ESCLUSIVO AL COMPARTO EDIFICABILE		STRADELLO PRIVATO

AREE	DESCRIZIONE	SUPERFICIE	SLP MAX
	destinazione d' uso	mq	mq
	Comparto Produttivo	146 272 00	75 000 00
	SUPERFICIE FONDIARIA	146 272 00	75 000 00
V1	area a verde e ciclabile	15 188 00	
	VERDE DI COMPENSAZIONE	15 188 00	
S1	area standard a verde pubblico	5 518 00	
S2	area standard a verde pubblico	2 607 00	
	VERDE PUBBLICO TOT	8 125 00	
P1	area standard a parcheggio pubblico	885 00	
P2	area standard a parcheggio pubblico	6 617 00	
	PARCHEGGI PUBBLICI TOT	7 502 00	> <i>Parc legge 50%St</i> 7 500 00
	STANDARD TOT	15 627 00	> <i>St legge 20%SLP</i> 15 000 00
PS	pertinenze stradali	742 00	
	PERTINENZE STRADALI TOT	742 00	
Spr	stradello privato	816 00	
	STRADE PRIVATE TOT	816 00	
Sus	strada pubblica ad uso esclusivo	829 00	
	bretella provinciale e rotonda	10 186 00	
	STRADE PUBBLICHE TOT	11 015 00	

PROGETTO
**AMBITO DI TRASFORMAZIONE ECONOMICA
ATECO 03 - ROMAGNOLA
VARIANTE 2018**



OGGETTO
AZZONAMENTO

LA PROPRIETA'
MGRANDI TERESA

MARSIGLI ROSSI LOMBARDI PAOLA

MARSIGLI ROSSI LOMBARDI BARBARA

MARSIGLI ROSSI LOMBARDI ALESSANDRA

MARCOBANTI GIULIO MASSIMILIANO

MARCOBANTI FRANCESCO MARIA

LOCALITA'
Mottella Nord

COMUNE
San Giorgio di Mantova

PROVINCIA
Mantova

DATA EDIZIONE
27/12/2018

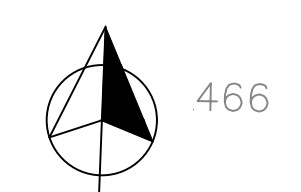
DATA ULT. AGG.

**ELABORATO
03**

SCALA
1:1000

PROGETTAZIONE
**STUDIO TECNICO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA
ARCHITETTO ROSOLINO PIGOZZI**
Via Gradaro, 18 - 46100 Mantova

COLLABORATORE
ARCHITETTO MARTINA MAZZALI



466